



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
409

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οδού ως προϋφισταμένη του έτους 1923 στις ιδιοκτησίες Παναγιώτη Κατσαρού, Ευσταθίας Παπαϊωάννου και Χάσου Βασιληά στη Λιβαδειά Ν. Βοιωτίας. ... 1
- Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάλου Τυμπάνου Νομού Εάνθης (Κύρωση του ρυμοτομικού σχεδίου της διάνομής του 1980 του Υπουργείου Γεωργίας για τον εν λόγω οικισμό) ... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2685

(1)

Αναγνώριση οδού ως προϋφισταμένη του έτους 1923 στις ιδιοκτησίες Παναγιώτη Κατσαρού, Ευσταθίας Παπαϊωάννου και Χάσου Βασιληά στη Λιβαδειά Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

- α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών και συνουκισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών».
- β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.
- γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας, που δικτυώνεται στο πρακτικό θ της 18.6.85 με την οποία α) εγκρίνεται η αναγνώριση οδού με προστά στις ιδιοκτησίες Παναγιώτη Κατσαρού κλπ. στη Λιβαδειά, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο πολ. υπομ/κός Γεώργιος Γουργιώτης. β) Ως όρους δόμησης επιβάλει τους όρους δόμησης της περιοχής στα οικοπέδα που είχαν πρόσωπο στον εν λόγω δρόμο.

2. Την από 18.3.85 αίτηση του Παναγιώτη Κατσαρού με την οποία ζητά την αναγνώριση του εν λόγω δρόμου.

3. Την 126/23.11.21 απόφαση του Ειρηνοδικείου Λιβαδειάς με την οποία προκύπτει ότι ο εν λόγω δρόμος προϋφίσταται του έτους 1923.

4. Το από 16.11.71 Π.Δ. «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτών», αποφασίζουμε :

1. Αναγνωρίζουμε ως προϋφισταμένη του έτους 1923 την οδό που διέρχεται μπροστά από τις ιδιοκτησίες Παναγιώτη Κατσαρού, Ευσταθίας Παπαϊωάννου και Χάσου Βασιληά, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο πολ. υπομ/κός Γεώργιος Γουργιώτης.

2. Ως όροι δόμησης στα οικοπέδα που έχουν πρόσωπο στον παραπάνω δρόμο, ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής.

Η παρούσα ισχύει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

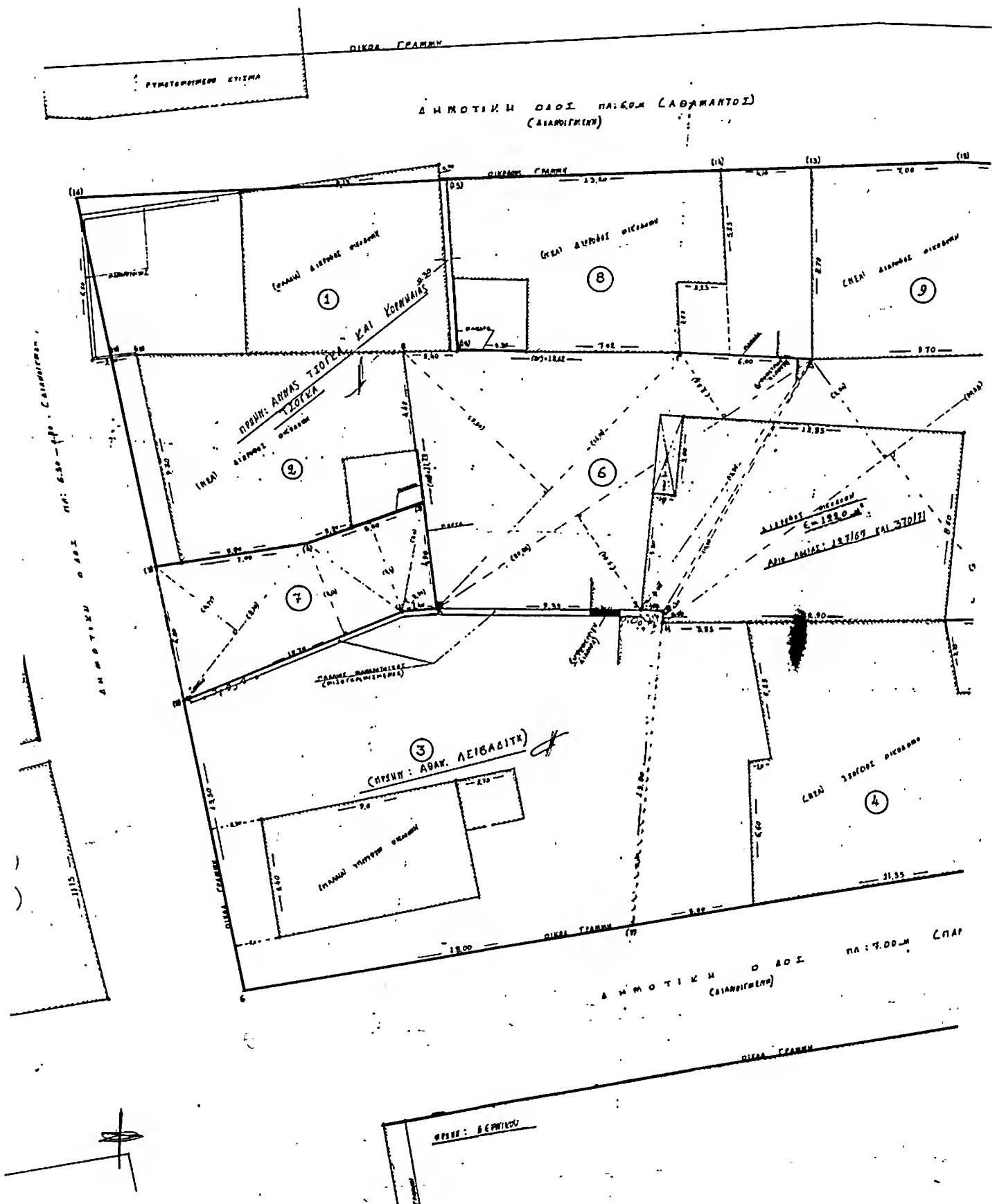
Λιβαδειά, 11 Ιουλίου 1985

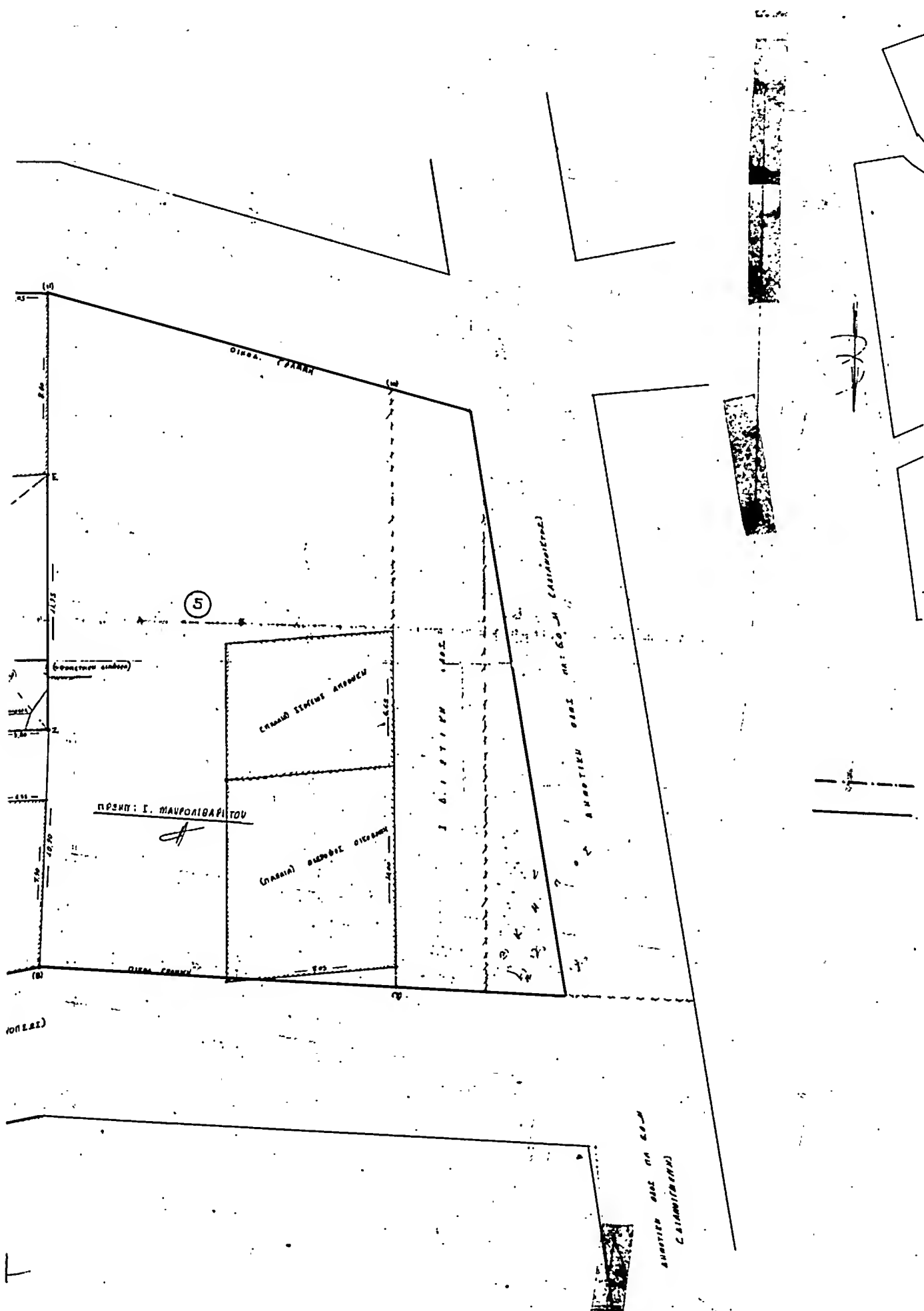
Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

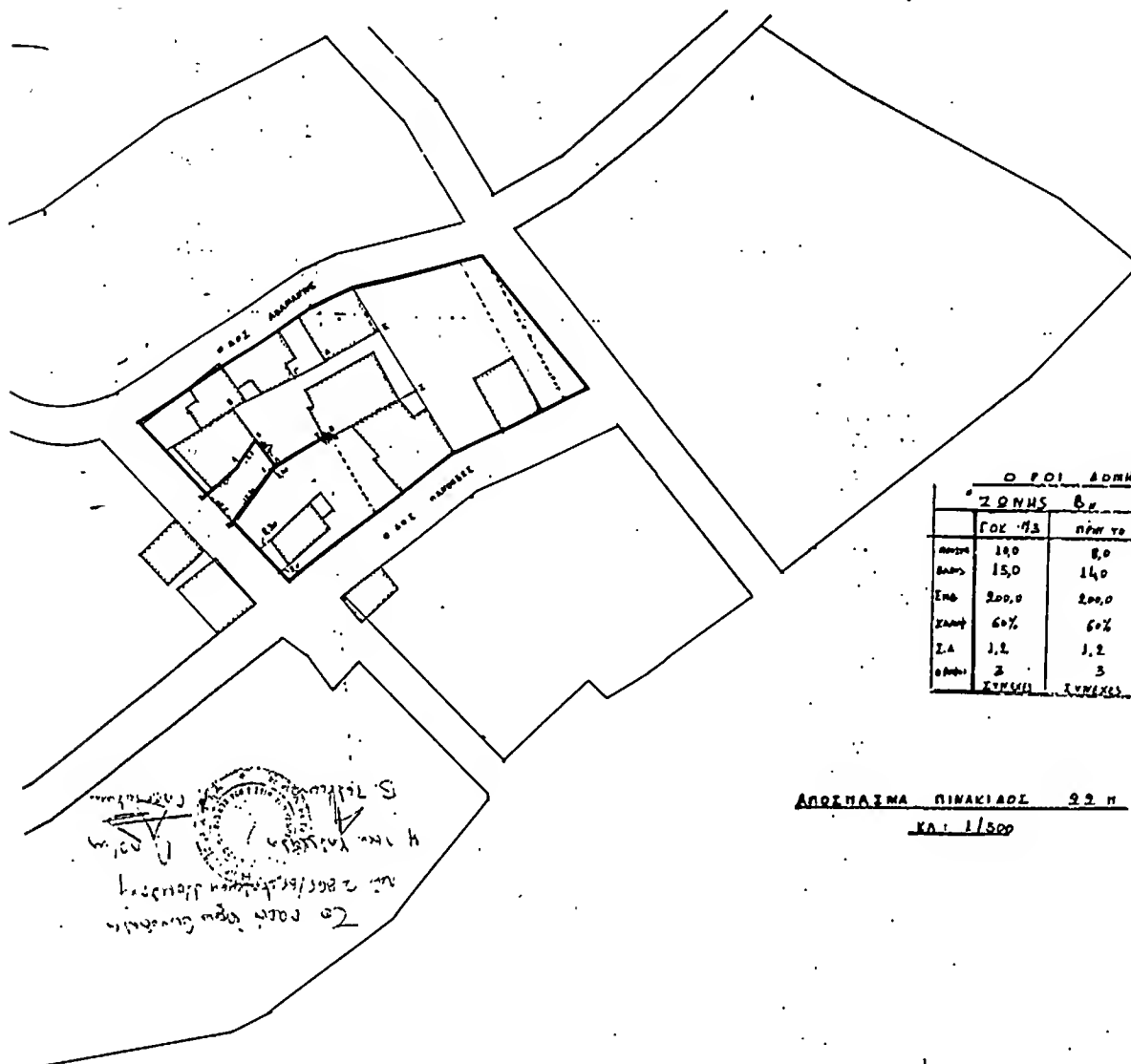
Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Ε Σ Ζ Ο Ν Η Σ Β'		
ΕΚ ΤΕ	ΠΡΗ ΤΟ 1973	ΠΡΗ ΤΟ 1954
ΠΡΑΙΝ = 30	8.0	5.0
ΒΑΘΥ = 150	14.0	5.0
ΕΜΒΛ = 200	200	56.0
ΣΑΛΩ = 60%	60%	60%
Τ.Δ = 12	1.2	1.2
ΑΙΘΡΑ = 3	3	3
ΣΥΝΕΧΕΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ

Γ Ι Ν Α Κ Α Σ Ι Δ Ι Ο Κ Τ Η Σ Ι Ω Ν	
1	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΣΥΛΛΕΓΟΥ ΡΕΜΑΤΗ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. 6. 15. 19. Β. 18. 17. 16}
2	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΧΑΤΟΥ ΤΩ ΓΕΩ. ΒΑΛΙΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. 3. 4. 5. Β. 18. 17. 3} (ΠΡΗΝ ΑΙΘΡΑ) - (ΤΖΟΛΑ) ΕΠΙΦΑΝ Ε = 110.91 μ ²
3	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΣΥΛΛΕΓΟΥ ΤΩ ΓΕΩ. ΒΑΛΙΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. 2. 1. Α. 1. Θ. Η. 7. 6. 2} (ΠΡΗΝ ΤΡΑΠΑΛΙΑ) - (ΠΡΗ ΑΙΘΡΑ) ΕΠΙΦΑΝ Ε = 300.73 μ ²
4	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΤΡΑΠΗΛΙΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. Η. Ζ. Β. 7. Η} ΕΠΙΦΑΝ Ε = 212.03 μ ²
5	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΧΑΡΑ ΣΚΑΛΤΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. Β. 9. 10. 11. Ε. Ζ. Β} ΕΠΙΦΑΝ Ε = 429.20 μ ²
6	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΜΑΝΔΙΝΗ ΚΑΤΑΡΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Η. Θ. Ι. Α} ΕΠΙΦΑΝ Ε = 327.05 μ ² ΕΜΒΛ Ε = 122.0 μ ²
7	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΟΔΟΣ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. 3. 4. 5. Α. 1. 2. 3} ΑΝΗΚΟΥΣΑ ΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: (2) ΚΑΙ (6) Σ. 61. 65 μ ²
8	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΛΟΥΚΑ ΖΗΤΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. 19. 15. 14. 3. Δ. Γ. 19} ΕΠΙΦΑΝ Ε = 115.00 μ ²
9	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΛΟΥΚΑ ΙΑΠΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Σ. 13. 12. 11. Ε. Δ. 13} ΕΠΙΦΑΝ Ε = 115.00 μ ²

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε	
ΠΕΡΣΟΔΟΤΗΣ ΜΑΝΑΓΙΣΤΗΣ ΧΑΤΙΑΡΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩ	
ΕΡΓΟ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΙΔΙΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΗΝ ΤΟ 1973	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΛΙΒΑΔΙΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΟΥΡΝΙΩΤΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΤΗΛΕΣΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙΜΑΞ 11100 11500
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ Απρίλιος 1985	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΓΟΥΡΝΙΩΤΗΣ ΥΠΟΥΧΩΝ ΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΟΧΟΣ	Ο ΕΛΕΓΚΤΗΣ Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	







ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ			
ΖΩΝΗΣ Β			
	ΓΟΚ 73	ΠΡΗ ΤΟ 1973	ΠΡΗ ΤΟ 54
ΜΕΤΡΟ	10,0	8,0	5,0
ΒΑΘΟΣ	15,0	14,0	5,0
ΕΠΛ	200,0	200,0	54,0
ΣΥΝΘ	60%	60%	60%
ΣΑ	1,2	1,2	1,2
ΕΠΛ	3	3	3
	ΣΥΝΘΕΣ	ΣΥΝΘΕΣ	ΣΥΝΘΕΣ

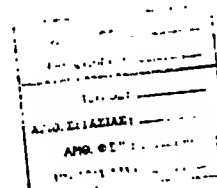
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΠΙΝΑΚΙΔΙΟ 92 Η

ΚΑ: 1/500

ΥΠΟΜΗΜΑ

(2,3) ΧΑΤΑΡΓΗΘΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

(3,4,5,Α,1,2) ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ



Αριθ. 2830

(2)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάλου Τυμπάνου Νομού Ξάνθης (Κύρωση του ρυμοτομικού σχεδίου της διανομής του 1980 του Υπουργείου Γεωργίας για τον εν λόγω οικισμό).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17/7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

ε) Του από 2.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 225Α/14.5.85 περί μεταβίβασης στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών.

2. Την υπ' αριθμό 34/84 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου υπέρ της έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου και το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση κατά της απόφασης αυτής (βεβαίωση της κοινότητας 1190/85).

3. Τη με αριθμό 7/84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας μας. αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο Μεγάλου Τυμπάνου Ν. Ξάνθης κυρώνοντας έτσι το ρυμοτομικό διάγραμμα της διανομής του 1980 του Υπουργείου Γεωργίας και καθορίζουμε σαν όρους δόμησης τους γενικούς που ισχύουν για τους αγροτικούς οικισμούς δηλ. σύστημα: περύγων, ποσοστό κάλυψης: 50%. Σ.Δ.: 0,80.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 11 Ιουλίου 1985

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΕΥΘ. ΒΕΛΩΝΙΑΣ

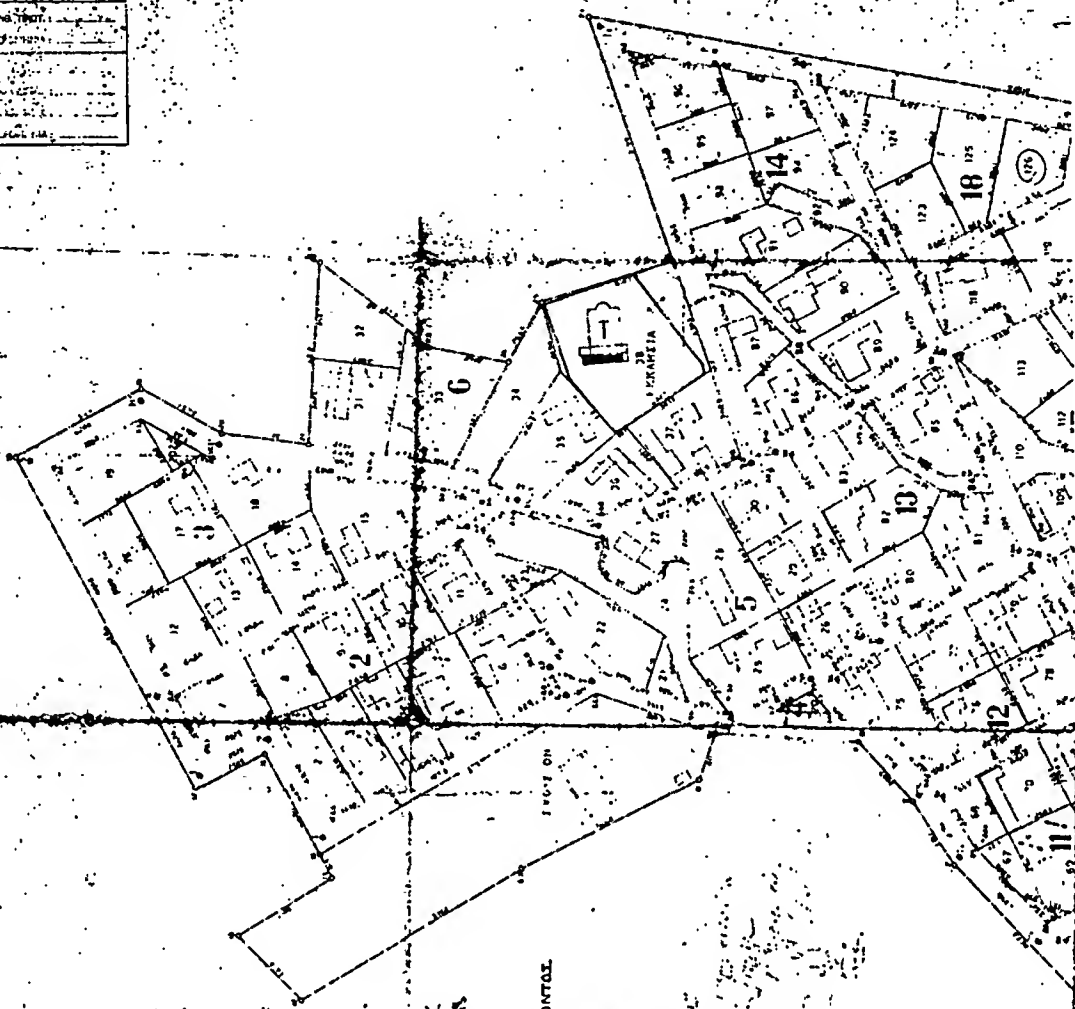
ΣΥΝΔΙΚΙΣΜΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΣΥΝΔΕΙΞΗ
ΣΑΝΘΗΣ
(ΜΕΤΑΒ)

1980

ΣΥΝΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΜΕ ΑΡ. ΠΡ. 2830 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΑΝΑΡΤΗΣΗ
ΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΑΝΑΡΤΗΣΗ
ΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΑΝΑΡΤΗΣΗ
ΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΑΝΑΡΤΗΣΗ



Το παρόν είναι έργο της με αριθμό 7/84
απόφασης του επιμελητή Χ.Ο.Ν. Νομού Σα.Ο.Ν.

ΣΥΝΔΕΙΞΗ ΧΕΡΩΤΑΣΙΑΣ ΔΙΚΙΣΜΟΥ Ε ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΣΑΝΘΗΣ

Τα διαμερίσματα της 18/5/84
Εγγραφή επιμελητή με τη με αριθμό 7/84
απόφαση του επιμελητή Χ.Ο.Ν. Νομού Σα.Ο.Ν.

Δ. ΠΡΟΪΟΝΤΑ Η ΧΡΩΜΑΤΙΣΤΙΚΑ Τα μέλη

- ① Γεωργίου Γεωργίου
- ② Γεωργίου Γεωργίου
- ③ Γεωργίου Γεωργίου
- ④ Γεωργίου Γεωργίου
- ⑤ Γεωργίου Γεωργίου
- ⑥ Γεωργίου Γεωργίου

ΕΠΙΣΤΕΛΛΕΤΑΙ
Δ. ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΣΑΝΘΗΣ

ΦΩΤ. ΝΤΟΡΑΣ

